

Zmluva o dielo č.01072019

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby - postup podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

OBJEDNÁVATEĽ:

Obec Habovka

Štatutárny zástupca:

JUDr. Alojz Lajčín – starosta

Oprávnený konateľ vo veciach zmluvy: JUDr. Alojz Lajčín

tel : 043/5395142

mail : obec@habovka.sk

Bankové spojenie:

VUB Nižná

číslo účtu: SK8102000000000923828332

IČO: 00314171

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

ARLANDA, s.r.o., Závodná 288, 027 43 Nižná

Štatutárny zástupca:

Ing. Branislav Bulla – konateľ

Oprávnený konateľ vo veciach zmluvy: Ing. Marián Bulla

tel : 043/5863519

fax : 043/5328880

Bankové spojenie:

VÚB Tvrdošín

číslo účtu: SK11 0200 0000 0020 0224 7559

IČO : 36430234

IČ DPH : SK2022002180

Spoločnosť je platcom DPH.

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy o dielo sú **Jednoduché pozemkové úpravy v obci Habovka** v katastrálnom území **Habovka**, okres Tvrdošín, kraj Žilina, skratka **JPÚ Habovka**, v etapách podľa čl. II. ods.2 tejto zmluvy o dielo, špecifických podmienok, dodacích podmienok, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Správnym orgánom je Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor.

3. Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi v zmysle Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008. V primeranej miere zhotoviteľ použije aj Metodické štandardy projektovania pozemkových úprav, ktoré vydalo MP SR v spolupráci so Slovenskou poľnohospodárskou univerzitou v Nitre v roku 2009.

Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods.1 tohto článku je **Ing. Marián Bulla**, držiteľ osvedčenia o získaní oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav zo

7.11.2012, evidenčné číslo 334, podľa §25a zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Dodacie podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok II.

Cena diela, podmienky a spôsob fakturácie, lehota realizácie

1. Cena za hotovenie diela je :

Cena Diela bez DPH: 29 900,00 EUR
 DPH 20% 5 980,00 EUR
Cena spolu s DPH: 35 880,00 EUR

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny nasledovne:

Ucelené časti	Termín ukončenia	Popis ucelených častí JPÚ	Počet merných jednotiek	Cena za MJ bez DPH	DPH 20%	Cena ucelenej časti v €
Vykonanie projektu JPÚ Habovka						
1	07/2019	Plán prechodu na nové usporiadanie	46	2.400	480	2.880
2	08/2019	Rozdelenie parciel CKN hranicou obvodu JPÚ	46	3.500	700	4.200
3	09/2019	Aktualizácia RPS	46	6.500	1.300	7.800
4	10/2019	Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	46	17.500	3.500	21.000
			Spolu :	29.900	5.980	35.880

3. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy o dielo.

4. Zhotoviteľ bude odovzdávať odberateľovi elaboráty jednotlivých etáp a ucelených častí s požadovanými výstupmi v zmysle dodacích podmienok spolu s dodacím listom. Po odsúhlasení odberateľom zhotoviteľ vyhotoví faktúru a odovzdá ju odberateľovi. Deň vystavenia faktúry sa považuje za deň plnenia zmluvného termínu pre príslušnú ucelenú časť. Lehota splatnosti je dohodnutá na 30 dní.

5. Za práce navyše s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny za dielo v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy o dielo na vlastné náklady.

6. Lehota ukončenia celého diela: do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

7. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

8. Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

Článok III.

Povinnosti, zodpovednosť a práva zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný :

- vypracovať dielo uvedené v čl. I., odsek 1 na svoje náklady, v stanovených termínoch,

- vypracovať a dodať dielo v súlade s právnymi a technickými predpismi uvedenými v čl. I., odsek 3 a s dodacími podmienkami,
 - umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela,
 - bezplatne odstrániť na vlastné náklady chyby a nedostatky diela podľa pripomienok objednávateľa alebo správneho orgánu do 30 dní,
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie zmluvnej povinnosti, ak splneniu jeho povinnosti bráni prekážka, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, alebo by v čase podpisu tejto zmluvy túto prekážku predvídal.
5. Zhotoviteľ má právo na zmenu podmienok zmluvy a to v prípade zistenia nových skutočností, zmeny legislatívy alebo v prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v dohodnutých termínoch a cenách z dôvodov, ktoré nedokázal ovplyvniť, a to vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
6. Zhotoviteľ vylúči šírenie poskytnutých údajov, ktoré boli použité na spracovanie diela a údaje zo spracovaného diela tretím osobám mimo konania o pozemkových úpravách, ich využívanie na propagačné účely a obchodné účely, alebo na účely, ktoré nesúvisia a posudzovaním vyhotoveného diela, v zmysle ustanovení zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov.
- 7. Subdodávatelia**
- 7.1. Údaje o subdodávateľoch (v rozsahu: Názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky a percentuálny podiel subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia sú uvedené v prílohe č.2 tejto zmluvy.
- 7.2. Ak zhotoviteľ nemá v úmysle zadať časti plnenia predmetu zákazky subdodávateľom, predloží doklad ako negatívny, t.j. v predložennom doklade vyslovene uvedie, že zabezpečenie uvedeného predmetu zákazky nebude plniť prostredníctvom subdodávateľov. (V tom prípade bude tento doklad prílohou č.2 tejto Zmluvy).
- 7.3. V prípade akejkolvek zmeny subdodávateľov a/alebo údajov o subdodávateľoch počas trvania tejto zmluvy uvedených v prílohe č.2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena týchto údajov, predložiť písomné oznámenie o takejto zmene vrátane údajov v zmysle bodu 7.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný pripraviť nové znenie prílohy č. 2, ktoré bude obsahovať vykonané zmeny.
- 7.4. V prípade zapojenia subdodávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie jeho povinností podľa zmluvy tak, ako keby Dielo realizoval sám.

Článok IV.

Povinnosti a zodpovednosť objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný :
- poskytovať zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu ku tretím osobám, najmä k účastníkom konania, správneho orgánu a dotknutým orgánom štátnej správy,
 - zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy
 - oznámiť zhotoviteľovi do 10 dní všetky podstatné zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv

- alebo súvisia s plnením tejto zmluvy o dielo alebo sa akýmkoľvek spôsobom zmluvy o dielo dotýkajú.
- Objednávateľ zabezpečí v prípade potreby dokumenty, ktoré vyplývajú zo zmien v legislatíve alebo nevyplývajú z technických predpisov uvedených v čl. I. tejto zmluvy.
 - Objednávateľ má právo na neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti.

Článok V. Ukončenie zmluvy

- Odstúpiť od tejto zmluvy možno v prípadoch stanovených zákonom a touto zmluvou.
- Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy ak príde k opakovanému porušeniu ustanovení článkov III. alebo IV. tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- Nariadenie o vykonaní rozdeľovacieho plánu projektu pozemkových úprav v k.ú. Habovka v lokalitách „Lazy a Zastudená“ vydal Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor dňa 31.05.2019.
- Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor vyzval 31.05.2019 Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor na vyznačenie poznámky na pozastavenie zápisov do KN v obvode JPÚ Habovka k 1.8.2019.
- Zmluva o dielo nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na web stránke objednávateľa.
- Zmluvný vzťah sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť vzájomným zmierom.
- Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť informácie o zhotoviteľovi pred zneužitím a využívať ich len v súlade s touto zmluvou.
- Zmeny v ustanoveniach zmluvy o dielo je možné vykonávať len po dohode zmluvných strán a to formou dodatku k zmluve o dielo.
- Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- Zmluvné strany si zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Habovke dňa :.....

.....
za zhotoviteľa
(pečiatka a podpis)

.....
za objednávateľa
(pečiatka a podpis)

príloha č. 1 dodacie podmienky
príloha č. 2 údaje o subdodávateľoch