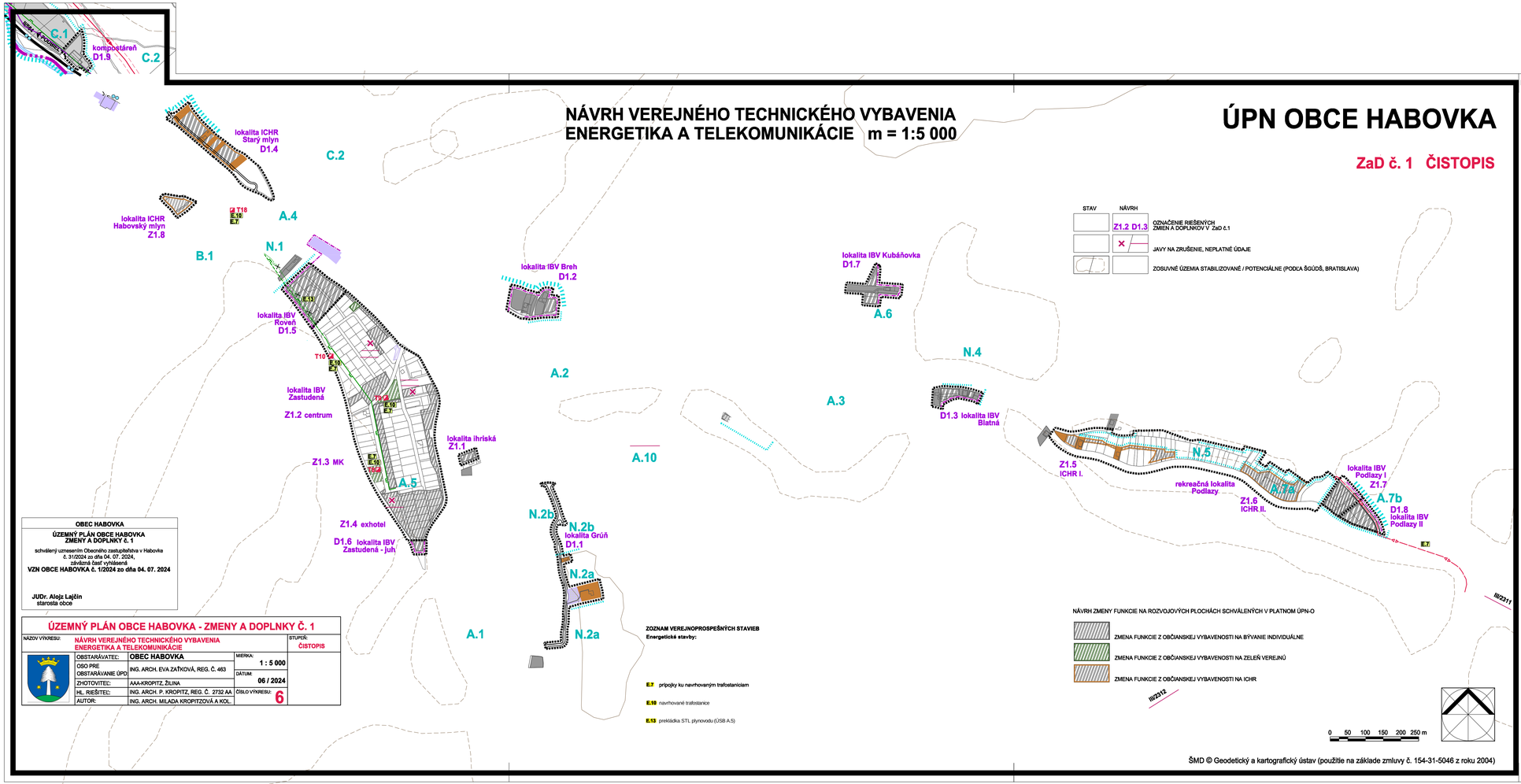
NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE m = 1:5 000

ÚPN OBCE HABOVKA

ZaD č. 1 ČISTOPIS



STAV	NÁVRH	
	Z1.2 D1.3	OZNAČENIE RIEŠENÝCH ZMIEN A DOPLNKOV V ZaD č.1
	×	JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE
		ZOSUVNÉ ÚZEMIA STABILIZOVANÉ / POTENCIÁLNE (PODĽA ŠGÚDŠ, BRATISLAVA)

STAV	NÁVRH	
		HRANICE LOKALÍT RIEŠENÝCH V ZaD č. 1
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	A	OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OKRSKOV (ÚO) PRE STANOVENIE ZÁVAZNÝCH REGULATÍVOV
	E.1	OZNAČENIE ZOBRAZENÝCH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
		PLOCHY BÝVANIA
		POLYFUNKČNÉ PLOCHY
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE

STAV	NÁVRH	
		VN 22 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE S OCHRANNÝM PÁSMOM
		VN 22 kV KÁBEL ZEMNÝ
	T3	KIOSKOVÉ A VSTAVANÉ TRAFOSTANICE
		STL PLYNOVOD
		STL PLYNOVOD NA ZRUŠENIE
		DIAĽKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
Energetické stavby:

E.7 prípojky ku navrhovaným trafostaniciam

E.10 navrhované trafostanice

E.13 prekládka STL plynovodu (ÚSB A.5)

NÁVRH ZMENY FUNKCIE NA ROZVOJOVÝCH PLOCHÁCH SCHVÁLENÝCH V PLATNOM ÚPN-O

- ZMENA FUNKCIE Z OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NA BÝVANIE INDIVIDUÁLNE
- ZMENA FUNKCIE Z OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NA ZELEŇ VEREJNÚ
- ZMENA FUNKCIE Z OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NA ICHR

OBEC HABOVKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HABOVKA
ZMENY A DOPLNKY Č. 1

schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Habovke č. 31/2024 zo dňa 04. 07. 2024, záväzná časť vyhlásená

VZN OBCE HABOVKA Č. 1/2024 zo dňa 04. 07. 2024

JUDr. Alojz Lajčin
starosta obce

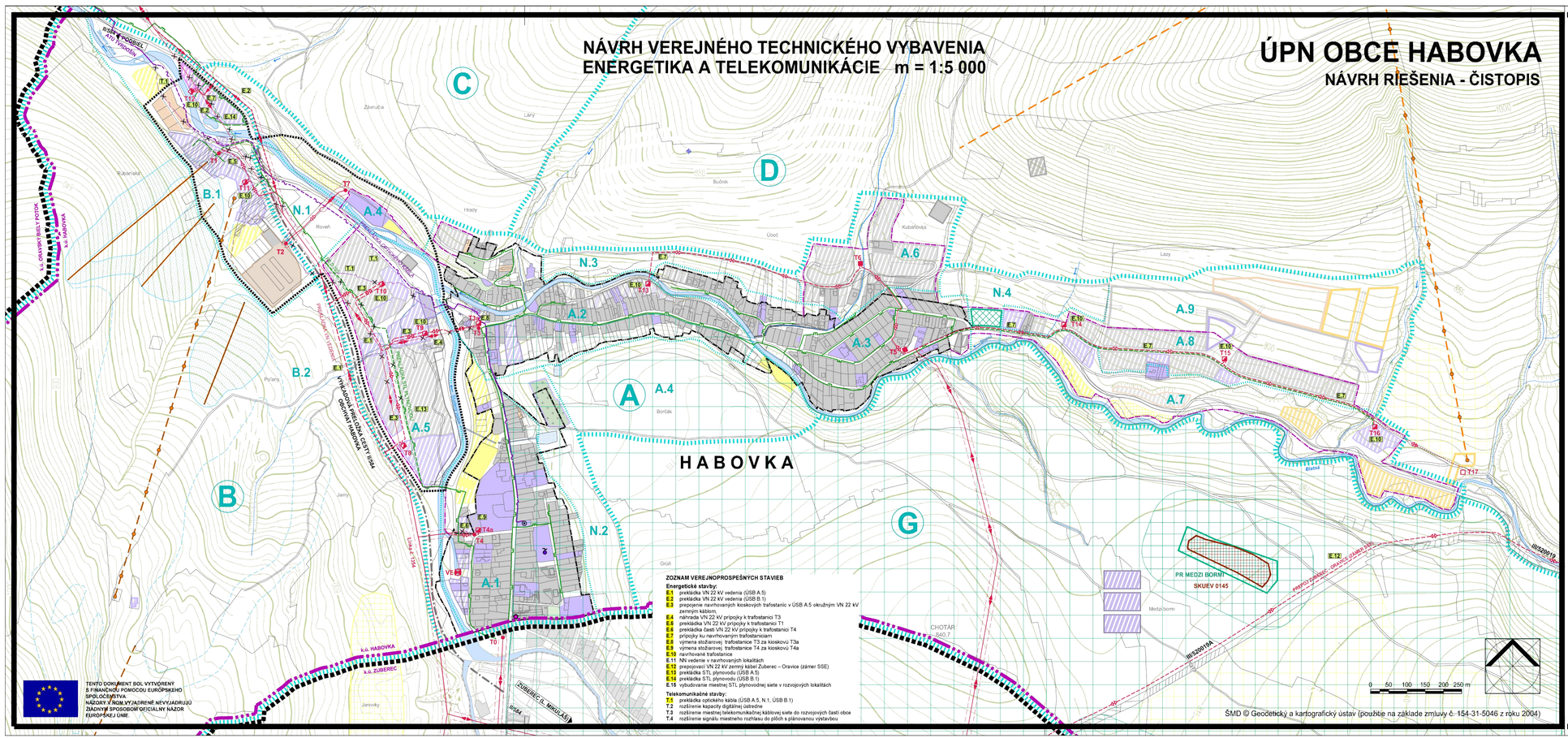
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HABOVKA - ZMENY A DOPLNKY Č. 1

NÁZOV VÝKRESU:	NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE		STUPEŇ: ČISTOPIS
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC HABOVKA	MIERKA: 1 : 5 000	
OSO PRE OBSTARÁVANIE ÚPD	ING. ARCH. EVA ZAŤKOVÁ, REG. Č. 463	DÁTUM: 06 / 2024	
ZHOTOVITEĽ:	AAA-KROPITZ, ŽILINA		
HL. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. P. KROPITZ, REG. Č. 2732 AA	ČÍSLO VÝKRESU: 6	
AUTOR:	ING. ARCH. MILADA KROPITZOVÁ A KOL.		

ŠMD © Geodetický a kartografický ústav (použitie na základe zmluvy č. 154-31-5046 z roku 2004)

NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE m = 1:5 000

ÚPN OBCE HABOVKA
NÁVRH RIEŠENIA - ČISTOPIS

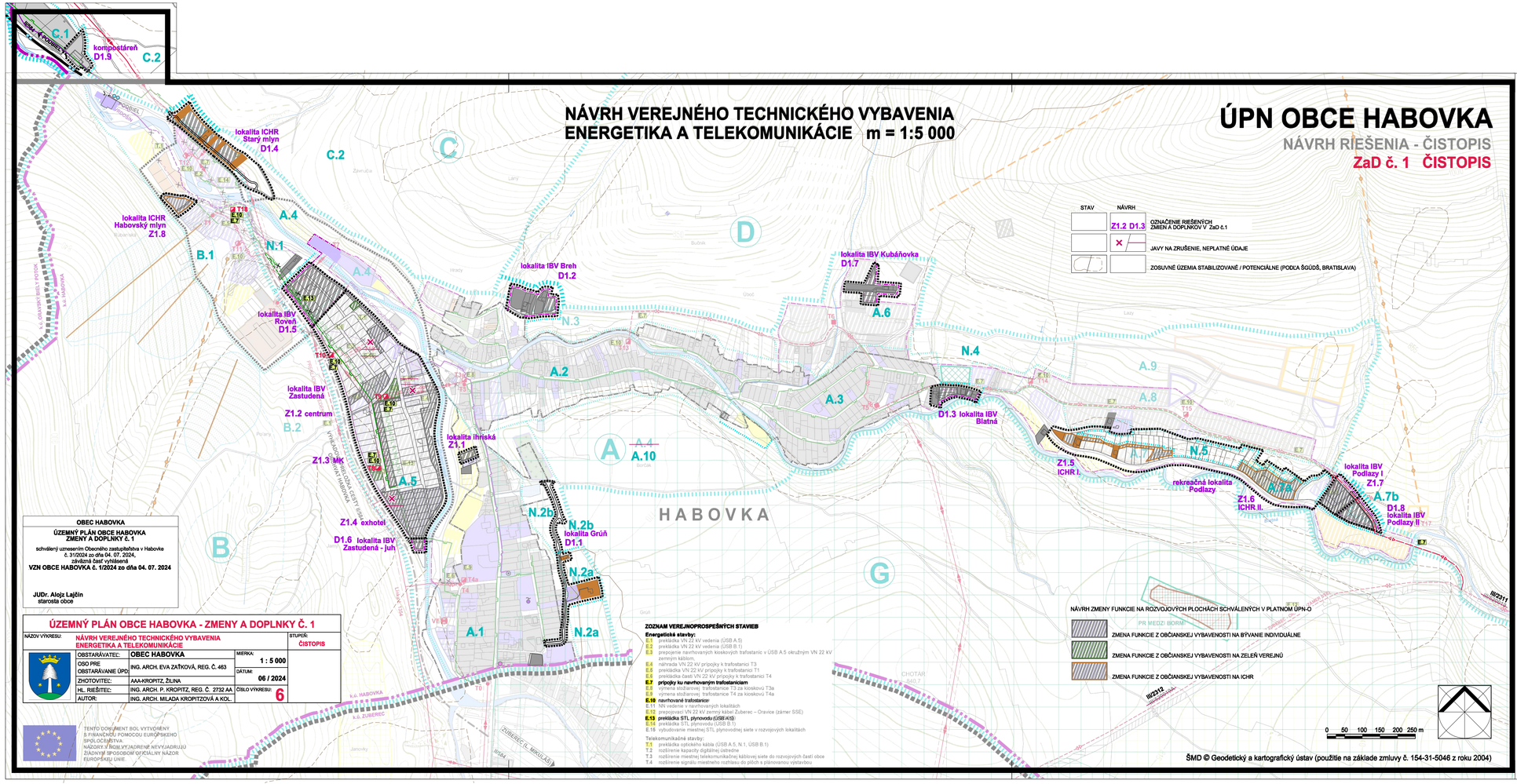

C
D
A
B
G
A.1
A.2
A.3
A.4
A.5
A.6
A.7
A.8
A.9
B.1
B.2
N.1
N.2
N.3
N.4
HABOVKA
PR MEDZI BORMI
SKUEV 0145
CHOTÁR
Medzi bormi
Blatná
Kubáňovka
Bučník
Úsoč
Lazy
Hrady
Rovień
Borťák
Grúň
Janovky
Poľany
Záhrnčia
Kubáňovka
Ľubanská
Bystrá
Ulica v lúke
Cesta do Kubáňovej
Prístupová cesta k PR
Prepojenie PR Borme - Oravice (ZÁMER SSE)
KVETNATÁ ÚNOSNOSŤ MOSTA
ZAŤAŽENIE PRE ODOLNOSŤ MOSTA
ZÁTAŽENIE PRE ODOLNOSŤ MOSTA
VE
T0
T1
T2
T3
T4
T4a
T5
T6
T7
T8
T9
T10
T11
T12
T13
T14
T15
T16
T17
E1
E2
E3
E4
E5
E6
E7
E8
E9
E10
E11
E12
E14
E16
k.ú. HABOVKA
k.ú. ZUBEREC
ZUBEREC (L. MIKULÁŠ)
IBR2026019A
IBR2026019
IBR2026019A
IBR2026019A
IBR2026019A

NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE m = 1:5 000

ÚPN OBCE HABOVKA

NÁVRH RIEŠENIA - ČISTOPIS

ZaD č. 1 ČISTOPIS



STAV	NÁVRH	
	Z1.2 D1.3	OZNAČENIE RIEŠENÝCH ZMIEN A DOPLNKOV V ZaD č.1
		JAVY NA ZRÚŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE
		ZOSUVNÉ ÚZEMIA STABILIZOVANÉ / POTENCIÁLNE (PODĽA ŠGÚDŠ, BRATISLAVA)

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Energetické stavby:

E.1 preložka VN 22 kV vedenia (ÚSB A.5)
E.2 preložka VN 22 kV vedenia (ÚSB B.1)
E.3 prepojenie navrhovaných kioskových trafostanic v ÚSB A.5 okružným VN 22 kV zemným káblom
E.4 náhrada VN 22 kV prípojky k trafostanici T3
E.5 preložka VN 22 kV prípojky k trafostanici T1
E.6 preložka časti VN 22 kV prípojky k trafostanici T4
E.7 prípojky ku navrhovaným trafostaniciam
E.8 výmena existujúcej trafostanice T3 za kioskovú T3a
E.9 výmena stožiarovej trafostanice T4 za kioskovú T4a
E.10 navrhované trafostanice:
E.11 NN vedenie v navrhovaných lokalitách
E.12 prepojovací VN 22 kV zemný kábel Zuberec – Oravice (zámer SSE)
E.13 preložka STL plynovodu (ÚSB A.5):
E.14 preložka STL plynovodu (ÚSB B.1)
E.15 vybudovanie miestnej STL plynovodnej siete v rozvojových lokalitách

Telekomunikačné stavby:

T.1 preložka optického kábla (ÚSB A.5, N.1, ÚSB B.1)
T.2 rozšírenie kapacity digitálnej ústredne
T.3 rozšírenie miestnej telekomunikačnej káblovej siete do rozvojových častí obce
T.4 rozšírenie signálu miestneho rozhlasu do pólich a plánovanou výstavbou

NÁVRH ZMENY FUNKCIE NA ROZVOJOVÝCH PLOCHÁCH SCHVÁLENÝCH V PLATNOM ÚPN-O

- ZMENA FUNKCIE Z OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NA BÝVANIE INDIVIDUÁLNE
- ZMENA FUNKCIE Z OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NA ZEĽEŇ VEREJNÚ
- ZMENA FUNKCIE Z OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NA ICHR

0 50 100 150 200 250 m

ŠMD © Geodetický a kartografický ústav (použitie na základe zmluvy č. 154-31-5046 z roku 2004)

OBEC HABOVKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HABOVKA
ZMENY A DOPLNKY č. 1

schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Habovke
č. 31/2024 zo dňa 04. 07. 2024,
záväzná časť vyhlásená
VZN OBCE HABOVKA č. 1/2024 zo dňa 04. 07. 2024

JUDr. Alojz Lajčin
starosta obce

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HABOVKA - ZMENY A DOPLNKY Č. 1

NÁZOV VÝKRESU:	NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE		STUPEŇ: ČISTOPIS
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC HABOVKA	MIERKA: 1 : 5 000	
OSO PRE OBSTARÁVANIE ÚPD:	ING. ARCH. EVA ZAŤKOVÁ, REG. Č. 463	DÁTUM: 06 / 2024	
ZHOTOVITEĽ:	AA-KROPITZ, ŽILINA		
HL. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. P. KROPITZ, REG. Č. 2732 AA	ČÍSLO VÝKRESU: 6	
AUTOR:	ING. ARCH. MILADA KROPITZOVÁ A KOL.		

TENTO DOKUMENT BOL VYTVORENÝ S FINANČNEJ POMOCOU EURÓPSKEHO SPOLOČENSTVA
NÁZORY V ROZLYŠADRENIE NEVYJADRUJÚ ZÁKONNÝM SPOSOBOM OFICIÁLNY NÁZOR EURÓPSKEJ UNIE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICE LOKALÍT RIEŠENÝCH V ZaD č. 1
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (K 1.1.1990)
			NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE / HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ÚZEMIE RIEŠENÉ DOPLNKOM Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU HABOVKA-ZUBEREC
	A		OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OKRSKOV (ÚO) PRE STANOVENIE ZÁVAZNÝCH REGULATÍVOV
	E.1		OZNAČENIE ZOBRAZENÝCH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

NOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	STAV	NÁVRH		
PLOCHY BÝVANIA				MALOPLOŠNE CHRÁNENÉ ÚZEMIA
POLYFUNKČNÉ PLOCHY				OCHRANNÉ PÁSMO PR MEDZI BORMI
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI				OCHRANNÉ PÁSMO TANAP
PLOCHY NEZÁVADNÝCH VÝROBNÝCH SLUŽIEB				CHRÁNENÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (SAC) NAVRHNUTÉ DO SÚSTAVY NATURA 2000
CINTORÍN				RAŠELINISKO MEDZI POTOČKAMI
AREÁL RPD ZUBEREC, DVOR HABOVKA, ČASŤ NA ZRÚŠENIE				VN 22 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE S OCHRANNÝM PÁSMOM
PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY				DEMONTÁŽ VN 22 kV VEDENIA
PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE				VN 22 kV KÁBEL VZDUŠNÝ
PLOCHY REKREÁCIE				VN 22 kV KÁBEL ZEMNÝ
IHRISKÁ A ŠPORTOVISKÁ		T1		STĽPOVÉ A STOŽIAROVÉ TRAFOSTANICE
PLOCHY ŠPORTOVOREKREAČNÝCH AKTIVÍT		T3	T3	KIOSKOVÉ A VSTAVANÉ TRAFOSTANICE
PLOCHY PRE DYNAMICKÉ ŠPORTOVÉ AKTIVITY		MVE		MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
PLOCHY PRE DYNAMICKÉ ŠPORTOVÉ AKTIVITY V OCHRANNOM PÁSME TANAP-u				STL PLYNOVOD
PLOCHY DOPRAVNÝCH STAVIEB				STL PLYNOVOD NA ZRUŠENIE
OHDZ - LYŽIAR, VLEK / SEDAČKOVÁ LANOVKA S PLOCHAMI ZJAZDOVÉHO LYŽOVANIA				DIALKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL
CESTA II. TRIEDY				OPTICKÝ KÁBEL NA ZRUŠENIE
CESTA III. TRIEDY				DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
MIESTNE KOMUNIKÁCIE				POŠTA
PARKOVISKÁ / VYHRADENÉ PARKOVISKÁ				TELEVÍZNY VÝKRYVÁČ

ATELIÉR AUTORIZOVANÉHO ARCHITEKTA PAVLA KROPITZA, AAA - KROPITZ, BORIKA CESTA 103, 010 01 ŽILINA, TEL, FAX: 0417631622			
HIP: ING. ARCH. PAVEL KROPITZ	ENERGETIKA, SPOJE: KAROL KOLLÁR	DÁTUM: 06/2006	
URBANIZMUS: ING. ARCH. P. KROPITZ, ING.ARCH. M. KROPITZOVÁ	ING. ARCH. P. KROPITZ		
NÁZOV ÚLOHY: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HABOVKA NÁVRH RIEŠENIA - ČISTOPIS			Č. VÝKRESU: 6
NÁZOV VÝKRESU: NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE			MIERKA: 1: 5 000
OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HABOVKA, ZASTÚPENÁ STAROSTOM JÁNOM TARAJOM			