

**UZNESENIA**  
**zo schôdze Valného zhromaždenia vlastníkov**  
**Pozemkového spoločenstva bývalých urbárskych spolumajiteľov obce Habovka**  
**konanej dňa 28. 08.2022**

---

Prítomní členovia: 109 prítomných podľa prezenčnej listiny, príloha č.1

Celkový počet prítomných: 1 577 703,324 hlasov, čo je 56,539 %

**Uznesenie č. 1/2022**

1. mandátová komisia v zložení: Ing. Silvia Letoštiaková  
Ján Štefaniak
2. návrhová komisia v zložení: Jozef Ondroš  
Jozef Pilár
3. zapisovateľ: Ing. Katarína Kovalčíková
4. overovatelia zápisnice: Marta Chreneková  
Ján Pavčo

**Výsledky hlasovania č. 1**

<i>za</i>	<b>1 529 644,021</b>	<i>prítomných (96,954 %)</i>	<i>všetkých</i>	<b>54,817 %</b>
<i>proti</i>	0	<i>prítomných ( 0% )</i>	<i>všetkých</i>	0,000 %
<i>zdržalo sa</i>	48 059,303	<i>prítomných (3,047% )</i>	<i>všetkých</i>	1,722 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje členov mandátovej a návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**Uznesenie č. 2/2022**

Program schôdze valného zhromaždenia:

1. Prezentácia
2. Otvorenie, voľba mandátovej, návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zhromaždenia
4. Správa mandátovej komisie o počte prezentovaných členov
5. Kontrola plnenia uznesení prijatých na valnom zhromaždení 22. 8. 2021
6. Správa výboru Spoločenstva o činnosti a hospodárení spoločenstva za rok 2021
7. Správa dozornej rady
8. Návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2021
9. Návrh na vyplatenie podielov Pozemkového spoločenstva a nájmu súkromných lesných pozemkov za rok 2021
10. Návrh finančného a hospodárskeho plánu a odmien výboru a dozornej rady na rok 2022
11. Rôzne
  - Výstavba garáže pre traktor
  - Dlhodobý prenájom pozemkov pod Rúbaniskami pre p. Šlacera
  - Dlhodobý prenájom pozemkov pod Biednou pre Emila Vavreka
  - Úprava ceny palivového dreva
  - Výpomoc pri živelných udalostiach
  - Žiadosť o finančný príspevok na výstavbu telocvične pri ZŠ a MŠ Habovka
  - Žiadosť farského úradu o finančný príspevok
12. Diskusia
13. Správa návrhovej komisie a schválenie uznesenia
14. Záver

## Výsledky hlasovania č. 2

<i>za</i>	<b>1 512 360,801</b>	<b>prítomných (95,329%)</b>	<b>všetkých</b>	<b>54,197 %</b>
proti	9 354,723	prítomných (0,590%)	všetkých	0,335 %
zdržalo sa	64 749,148	prítomných (4,082%)	všetkých	2,320 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje program schôdze valného zhromaždenia**

### Uznesenie č. 3/2022

**Valné zhromaždenie vlastníkov berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Správu o činnosti v Spoločenstve v roku 2021
3. Správu OLH o hospodárení v Spoločenstve za rok 2021
4. Správu dozornej rady Spoločenstva za rok 2021

### Uznesenie č. 4/2022

Schválenie účtovnej závierku za rok 2021 a výsledku hospodárenia za rok 2021. Za rok 2021 bol vykázaný zisk vo výške 21 127,48 EUR.

## Výsledky hlasovania č. 3

<i>za</i>	<b>1 488 916,437</b>	<b>prítomných 93,851 %</b>	<b>všetkých</b>	<b>53,357 %</b>
proti	58 958,478	prítomných (3,716 %)	všetkých	2,113 %
zdržalo sa	38 589,757	prítomných ( 2,432%)	všetkých	1,383 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje účtovnú závierku za rok 2021**

### Uznesenie č. 5/2022

1. Vyplatenie podielov zo zisku za rok 2021 vo výške 21 127,48 € a nerozdeleného zisku z minulých rokov vo výške 8 872,52 (spolu 30 000,-€)
2. Vyplatenie nájmu zo súkromných lesných pozemkov vo výške 15.000 €

## Výsledky hlasovania č. 4

<i>za</i>	<b>1 476 929,004</b>	<b>prítomných ( 93,096%)</b>	<b>všetkých</b>	<b>52,927 %</b>
proti	44 274,839	prítomných ( 2,791%)	všetkých	1,587 %
zdržalo sa	65 260,829	prítomných (4,113 %)	všetkých	2,339 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje vyplatenie podielov zo zisku a nerozdeleného zisku z minulých rokov a vyplatenie nájmu zo súkromných lesných pozemkov**

### Uznesenie č. 6/2022

Finančný plán na rok 2022

## Výsledky hlasovania č. 5

<i>za</i>	<b>1 478 076,369</b>	<b>prítomných (93,168 %)</b>	<b>všetkých</b>	<b>52,969 %</b>
proti	59 465,373	prítomných (3,748 %)	všetkých	2,131 %
zdržalo sa	48 922,930	prítomných (3,084 %)	všetkých	1,754 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje finančný plán na rok 2022**

## Uznesenie č. 7/2022

Hospodársky plán na rok 2022

### Výsledky hlasovania č. 6

<i>za</i>	<b>1 487 836,336</b>	<i>prítomných ( 93,783% )</i>	<i>všetkých</i>	<b>53,318 %</b>
proti	55 458,659	prítomných (3,496 %)	všetkých	1,987 %
zdržalo sa	43 169,677	prítomných ( 2,721% )	všetkých	1,547 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje hospodársky plán na rok 2022**

## Uznesenie č. 8/2022

Mzdové ohodnotenie a odmeny od 1.9.2022:

1. Mzdu predsedovi od 1. 9. 2022 1 100 €
2. Mzdu podpredsedovi 120 €
3. Odmeny členom výboru 15 € a 6,50 € za odpracovanú hodinu
4. Odmeny Dozornej rade 15 € a 6,50 € za odpracovanú hodinu

### Výsledky hlasovania č. 7

<i>za</i>	<b>1 151 067,858</b>	<i>prítomných ( 72,556% )</i>	<i>všetkých</i>	<b>41,250 %</b>
proti	195 554,286	prítomných (12,326 %)	všetkých	7,008 %
zdržalo sa	239 842,528	prítomných (15,119 %)	všetkých	8,595 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje mzdové ohodnotenie a odmeny od 1.9.2022**

Na základe diskusie a pripomienok k uvedenému hlasovaniu bol daný návrh na opakované hlasovanie. Pozmeňujúci návrh na zmenu v hodnotení:

1. Mzdu predsedovi od 1. 9. 2022 1 100 €
2. Mzdu podpredsedovi 120 €
3. Odmeny členom výboru 15 € za účasť na schôdzi + 6,50 € za odpracovanú hodinu
4. Odmeny Dozornej rade 15 € za účasť na schôdzi + 6,50 € za odpracovanú hodinu

### Výsledky hlasovania č. 8

<i>za</i>	<b>1 168 438,447</b>	<i>prítomných ( 73,650% )</i>	<i>všetkých</i>	<b>41,872 %</b>
proti	285 092,530	prítomných ( 17,970 % )	všetkých	10,217 %
zdržalo sa	132 933,695	prítomných ( 8,379% )	všetkých	4,764 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje mzdové ohodnotenie a odmeny od 1.9.2022**

## Uznesenie č. 9/2022

Výstavba garáže pre traktor

### Výsledky hlasovania č. 9

<i>za</i>	<b>1 041 403,644</b>	<i>prítomných ( 65,643% )</i>	<i>všetkých</i>	<b>37,320 %</b>
proti	457 219,460	prítomných ( 28,820% )	všetkých	16,385 %
zdržalo sa	87 841,568	prítomných (5,537 %)	všetkých	3,148 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje výstavbu garáže pre traktor**

### Uznesenie č. 10/2022

Dlhodobý prenájom pozemkov pod Rúbaniskami pre p. Šlacera v zmysle zásad prenájmu schválených na VZ dňa 22. 8. 2021 uznesením č. 8/2021 v sume 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok a príľahlý pozemok pri ceste v sume 1,70 €/m<sup>2</sup>/rok

#### Výsledky hlasovania č. 10

<i>za</i>	<b>1 095 357,375</b>	<i>prítomných (69,044 %)</i>	<i>všetkých</i>	<b>39,253 %</b>
<i>proti</i>	371 128,597	<i>prítomných (23,393 %)</i>	<i>všetkých</i>	13,300 %
<i>zdržalo sa</i>	119 978,700	<i>prítomných (7,563 %)</i>	<i>všetkých</i>	4,300 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje dlhodobý prenájom pozemkov pod Rúbaniskami pre p. Šlacera**

### Uznesenie č. 11/2022

Dlhodobý prenájom pozemkov pod Biednou pre Emila Vavreka v zmysle zásad prenájmu schválených na VZ dňa 22. 8. 2021 uznesením č. 8/2021 v sume 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok

#### Výsledky hlasovania č. 11

<i>za</i>	<b>1 355 441,637</b>	<i>prítomných (85,438 %)</i>	<i>všetkých</i>	<b>48,574 %</b>
<i>proti</i>	170 666,933	<i>prítomných (10,758 %)</i>	<i>všetkých</i>	6,116 %
<i>zdržalo sa</i>	60 356,102	<i>prítomných (3,804 %)</i>	<i>všetkých</i>	2,163 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje dlhodobý prenájom pozemkov pod Biednou pre p. Emila Vavreka**

Po diskusii a pripomienkach k uvedenému hlasovaniu bol daný návrh na opakované hlasovanie.

#### Výsledky hlasovania č. 12

<i>za</i>	<b>1 376 833,388</b>	<i>prítomných (86,786 %)</i>	<i>všetkých</i>	<b>49,340 %</b>
<i>proti</i>	152 583,933	<i>prítomných (9,618 %)</i>	<i>všetkých</i>	5,468 %
<i>zdržalo sa</i>	57 047,351	<i>prítomných (3,596 %)</i>	<i>všetkých</i>	2,045 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje dlhodobý prenájom pozemkov pod Biednou pre p. Emila Vavreka**

### Uznesenie č. 12/2022

Cenu palivového dreva pre rok 2023 v sume 36 €/m<sup>3</sup>

#### Výsledky hlasovania č. 13

<i>za</i>	<b>979 625,009</b>	<i>prítomných (61,749 %)</i>	<i>všetkých</i>	<b>35,106 %</b>
<i>proti</i>	531 660,025	<i>prítomných (33,512 %)</i>	<i>všetkých</i>	19,053 %
<i>zdržalo sa</i>	75 179,638	<i>prítomných (4,739 %)</i>	<i>všetkých</i>	2,695 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov neschvaľuje cenu palivového dreva v sume 36 €/m<sup>3</sup>**

### Uznesenie č. 13/2022

Finančná alebo materiálna pomoc pre rodiny postihnuté akoukoľvek živelnou pohromou vo výške do 5000,- Eur.

Výsledky hlasovania č. 14

<i>za</i>	<b>1 463 601,275</b>	<b>prítomných (92,256 %)</b>	<b>všetkých</b>	<b>52,450 %</b>
proti	15 928,732	prítomných (1,004 %)	všetkých	0,571 %
zdržalo sa	106 934,665	prítomných ( 6,741%)	všetkých	3,832 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov schvaľuje finančnú alebo materiálnu pomoc pre rodiny postihnuté živelnou pohromou do výšky 5000,-€**

**Uznesenie č. 14/2022**

Finančná výpomoc na výstavbu telocvične

Výsledky hlasovania č. 15

<i>za</i>	<b>1 133 961,743</b>	<b>prítomných (71,477 %)</b>	<b>všetkých</b>	<b>40,637 %</b>
proti	335 283,015	prítomných (21,134 %)	všetkých	12,015 %
zdržalo sa	117 219,914	prítomných (7,389 %)	všetkých	4,201 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov nesúhlasí s finančnou výpomocou na výstavbu telocvične**

**Uznesenie č. 15/2022**

Finančná výpomoc na opravu kostola

Výsledky hlasovania č. 16

<i>za</i>	<b>1 124 343,183</b>	<b>prítomných ( 70,871%)</b>	<b>všetkých</b>	<b>40,292 %</b>
proti	288 769,912	prítomných ( 18,202%)	všetkých	10,348 %
zdržalo sa	173 351,577	prítomných ( 10,927%)	všetkých	6,213 %

**Valné zhromaždenie vlastníkov nesúhlasí s finančnou výpomocou na opravu kostola**

**Uznesenie č. 16/2022**

**Valné zhromaždenie vlastníkov ukladá:**

1. výboru spoločenstva zabezpečiť zalesňovanie,
2. spracovanie kalamity v porastoch spoločenstva,
3. starať sa o opravy a údržbu ciest určených na približovanie dreva,
4. priebežne zabezpečovať a vykonávať práce v zmysle schváleného hospodárskeho a finančného plánu na rok 2022.

V Habovke, 28. 8. 2022

Zapisovateľ: Ing. Katarína Kovalčíková

*Kovalčíková*

Overovatelia : Marta Chreneková

*Chreneková*

Ján Pavčo

*Pavčo J.*

Pavol Pilarčík

predseda Pozemkového spoločenstva

*Pilarčík*