

## Uznesenie

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Habovke konaného dňa 29.04.2021

### U z n e s e n i e č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo volí:

Návrhovú komisiu v zložení: Jozef Chrenek  
Mário Žák  
Mgr. Magdaléna Pilarčíková

Obecné zastupiteľstvo určuje:

Overovateľov zápisnice: Dušan Hajdučiak  
Peter Leginus

Zapisovateľ: Ing. Lucia Klimeková

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Jozef Chrenek.

Ospravedlnení poslanci: Ing. Ľubomír Jurčo, Ing. Matej Jandura.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

### U z n e s e n i e č. 13/2021

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

program rokovania obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Jozef Chrenek.

Ospravedlnení poslanci: Ing. Ľubomír Jurčo, Ing. Matej Jandura.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

## U z n e s e n i e č. 14/2021

### Obecné zastupitelstvo berie na vedomie:

- a) kontrolu plnenia uznesení za rok 2020,
- b) kontrola plnenia uznesení zo dňa 22.02.2021,
- c) informácie starostu obce od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- d) interpelácie poslancov,
- e) žiadosť Ing. Roman Žák.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mária Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Jozef Chrenek.

Ospravedlnení poslanci: Ing. Ľubomír Jurčo, Ing. Matej Jandura.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mária Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

## U z n e s e n i e č. 15/2021

### Obecné zastupitelstvo neschvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Habovka č. 1/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2005 o určení názvov ulíc v obci Habovka.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mária Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Ľubomír Jurčo.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mária Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

- proti:

- zdržali sa: 0

## U z n e s e n i e č. 16/2021

### Obecné zastupitelstvo:

#### A) Prerokovalo

Spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených nákladov projektu.

#### B) Schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom : „**Výstavba kompostárne v Habovke**“ v rámci výzvy číslo výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. **OPKZP-PO1-SC111-2019-56**, Operačný program Kvalita životného prostredia, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov; Aktivita B. Príprava na opätovné použitie a zhodnocovanie so zameraním na recykláciu nie nebezpečných odpadov vrátane

podpory systémov triedeného zberu komunálnych odpadov a podpory predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.

2. Výšku spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške **65 000 EUR**.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Ľubomír Jurčo.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 17/2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

- I. úpravu rozpočtu na rok 2021.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Ľubomír Jurčo.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 18/2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

žiadosť Jána Štefaniaka ml., aby parcely č.: EKN 1309/1 a 1308/1 ostatná plocha, boli zahrnuté v rámci doplnku k územného plánu určené na zastavanie rodinného domu.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Ľubomír Jurčo.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

## U z n e s e n i e č. 19/2021

### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

žiadosť Miloša Taraja, aby parcely č.: EKN 1285 a 1284 ostatná plocha, boli zahrnuté v rámci doplnku k územného plánu určené na zastavanie rodinného domu.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mária Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Ľubomír Jurčo.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mária Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

## U z n e s e n i e č. 20/2021

### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

#### NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNO-STAVEBNÝCH BLOKOV- ZÁVÄZNÁ ČASŤ

#### Obytné územie

Obytné územie tvoria plochy určené pre obytné domy ( vrátane garáží a hospodárskych objektov) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia (stavby občianskeho využitia, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská). V riešenom území sú to územno-stavebné bloky (obytné zóny): **A (Zastudená)**.

#### Obytná zóna A-Zastudená

#### Funkčná regulácia

Hlavná funkcia: individuálne bývanie

Doplnková funkcia:

- Občianska a rekreačná vybavenosť na plochách vyznačených v grafickej časti
- Hromadné bývanie na plochách vyznačených v grafickej časti
- Ihriská pre deti a mládež, verejná zeleň

Prípustná funkcia:

- Poľnohospodárske samozásobiteľstvo, obmedzené na záhradkárčenie a chov hydiny
- Drobná remeselná výroba a služby bez vplyvu na okolie
- Ubytovanie na súkromí v rozsahu do 10 lôžok.

Neprípustná funkcia:

- Výroba a sklady
- Poľnohospodárska veľkovýroba

#### Priestorová regulácia

#### Regulatívy podmienok výstavby pre bývanie v rodinných domoch

1. Nová výstavba izolovaných, radových a skupinových rodinných domov
  - Dodržať navrhovanú uličnú a stavebnú čiaru.

- Dodržať vyhlášku 532/2002 Z.z. o stavebno-technických požiadavkách na výstavbu.
- Dodržať požiadavky zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Minimálna vzdialenosť medzi samostatne stojacimi objektami RD 7 metrov (v stiesnených podmienkach 4 m).
- Minimálna výmera stavebného pozemku pre izolované RD 500 m<sup>2</sup> (doporučená 800-1200 m<sup>2</sup>) a pre dvojdomy a skupinové RD 400 m<sup>2</sup> (doporučená 600-1000 m<sup>2</sup>).
- Maximálny počet nadzemných podlaží rodinného domu: 2.NP.
- Podpivničenie je prípustné.
- Koeficient zastavanosti max. 0,40.
- Koeficient zelene min. 0,5.
- Garážovanie vozidiel na pozemkoch rodinných domov.
- Koridory sietí verejného vybavenia vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene.
- Orientácie strechy štítom do ulice.
- Na pozemku môže byť len jeden objekt s hlavnou funkciou .
- Pri návrhu objektov odporúčame sa inšpirovať tvaroslovím, racionálnosťou, relatívnou jednoduchosťou a proporčnou vyváženosťou ľudovej architektúry. Vyvarovať sa tvarových zbytočností a importovaných výstupkov v pôdoryse. Nevyhnutné je zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na spoločnom pozemku-hospodárske objekty, garáže, prístrešky, altánky ako aj oplotenie majú byť v súlade s hlavnou stavbou.
- Pri prestavbách je potrebné dodržať tvarovú charakteristiku uličnej zástavby (tvar, sklon a orientáciu hlavných hrebeňov striech je treba rešpektovať podľa susedných stavieb). Maximálna výška stavby je obmedzená výškou hrebeňov striech susedných stavieb. Zmena tvarovej charakteristiky (zvýšenie sklonov striech, zmena plochých striech na sedlové) je možná iba v prípade, ak sa takto upraví ucelená časť ulice, resp. aspoň skupina RD.

Prítomní poslanci: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Ľubomír Jurčo.

Hlasovali - za: Peter Leginus, JUDr. Slavomír Tekel', Mário Žák, Martin Jandura, Dušan Hajdučiak, Mgr. Magdaléna Pilarčíková, Ing. Matej Jandura, Jozef Chrenek.

- proti: 0

- zdržali sa: 0

Overovatelia: Dušan Hajdučiak

.....

Peter Leginus

.....

JUDr. Alojz Lajčín  
starosta